

## POROZUMIENIE

do Umowy użyczenia z dnia 29 grudnia 2005 r.

zawarte w Baćkowicach dnia 12 września 2023 roku, pomiędzy:

**Gminą Baćkowice** z siedzibą w Baćkowice 84, 27-552 Baćkowice, NIP: 8631608904, REGON: 830409815, reprezentowaną przez:

Mariana Partykę – Wójta Gminy Baćkowice

zwaną w dalszej części Porozumienia „**Gminą**”

a

**Powiatem Opatowskim** z siedzibą przy ul. Henryka Sienkiewicza 17, 27-500 Opatów, NIP: 8631684710, REGON: 830409212, reprezentowanym przez:

Tomasza Stańka – Starostę Opatowskiego

Małgorzatę Jalowską – Wicestarostę

zwanym w dalszej części Porozumienia „**Powiatem**”

zwane dalej łącznie jako „**Strony**”, a z osobna „**Stroną**”

Zważywszy, że:

- A) Pismem z dnia 28 marca 2023r. Gmina na zasadzie art. 716 kodeksu cywilnego wystąpiła do Powiatu z wnioskiem w sprawie rozwiązania umowy użyczenia z dnia 29 grudnia 2005 roku oraz o najpilniejszy zwrot przedmiotu umowy;
- B) Następnie pismem z dnia 10 maja 2023 r. Gmina na zasadzie art. 716 kodeksu cywilnego zażądała, w terminie do 1 września 2023r., zwrotu przedmiotu umowy użyczenia z dnia 29 grudnia 2005 roku (tj. wszystkich lokali użytkowych znajdujących się w budynku należącym do Gminy Baćkowice wraz z gruntem wokół budynku - na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 141/1 i 141/2 w obrębie wsi Nieskurzów Nowy);
- C) Pismem z dnia 20 czerwca 2023r. Gmina przypomniała Powiatowi o żądaniu zwrotu wyrażonym w piśmie, o którym mowa w pkt. B), a to o nieprzekraczalnym terminie zwrotu do dnia 1 września 2023 roku;
- D) Planowany odbiór Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Ciszycy Górnej remontowanej przez Powiat jest ustalony na marzec 2024 r.

zawarto niniejsze Porozumienie o następującej treści:

### § 1

1. Na mocy niniejszego Porozumienia Powiat zobowiązuje się do zwrotu przedmiotu umowy użyczenia, w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem normalnego zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji przedmiotu użyczenia do zakończenia I semestru roku szkolnego 2023/2024 jednak nie później niż do dnia 1 marca 2024 roku, aby mieszkańcy Placówki w ilości

3 uczniów uczęszczający do szkoły podstawowej na terenie Gminy Baćkowice mogli II semestr w całości kontynuować w innej szkole.

2. W przypadku niedotrzymania przez Powiat terminu, o którym mowa w ust.1, w związku z podjęciem przez Gminę procedur inwestycyjnych i poniesieniem kosztów związanych ze zmianą przeznaczenia przedmiotu użyczenia, Gmina będzie zmuszona wystąpić na drogę sądową.

## § 2

1. Wszelkie zmiany niniejszego Porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowania w niniejszym Porozumieniu stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszego Porozumienia, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Gminy.
4. Niniejsze Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Gmina

Powiat

**WÓJ GMINY**

*Marian Paryka*

**STAROSTA OPATOWSKI**

*mgr Tomasz Staniek*

**WICESTAROSTA**

*mgr Małgorzata Jaluwska*

**Ewelina Piatek-Kosior**

**Radca prawny**  
KL-1426

*Akceptuję warunki porozumienia*

*p.o. Dyrektora*  
**Centrum Obsługi Placówek**  
**Opiekunsko-Wychowawczych w Opatowie**

*mgr Marek Borkowski*